

PREJETO:

13 -08- 2019

320/19



OBČINA PIRAN

COMUNE DI PIRANO

OBČINSKA UPRAVA – AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Urad za okolje in prostor - Ufficio ambiente e territorio

Številka :
Numero : 3506-148/2019

Piran :
Pirano : 09.08.2019

Uprava Občine Piran izdaja na podlagi 31. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS št. 61/17, 72/17 – v nadaljevanju GZ), v zadevi izdaje mnenja glede skladnosti s prostorskimi izvedbenimi akti za stranko Občina Piran, Tartinijev trg 2, 6330 Piran naslednje:

M N E N J E

1. Predvideni posegi – gradnja »Sekundarne kanalizacije Vinjole- Nožed« na parc. št. 7742/10, 6400/3, 6443/2, 6400/5, 6400/4, 6400/2, 7751/2, 6429/1, 6429/2, 6425/7, 6425/8 in 6440/1 vse k.o. Portorož so skladni z določili Prostorskih ureditvenih pogojev (PUP) za območja planskih celot 1, 8, 9, 11 in 13 v občini Piran (Ur. objave št. 34/90, 4/91, 54/02, 3/04, 28/08, 15/09, 4/10).

2. To mnenje obravnava izključno skladnost s prostorskimi akti občine, ter ostalimi predpisi, ki jih je upoštevati v postopku in ne nadomešča mnenj s področja drugih predpisov občine ali države (npr. mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije ipd.).

Obrazložitev

1. Vloga:

Biro Obala d.o.o, Ulica stare pošte 3, 6000 Koper je v imenu investitorja, Občine Piran, Tartinijev trg 2, 6330 Piran je v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja za gradnjo »Sekundarne kanalizacije Vinjole- Nožed« na parc. št. 7742/10, 6400/3, 6443/2, 6400/5, 6400/4, 6400/2, 7751/2, 6429/1, 6429/2, 6425/7, 6425/8 in 6440/1 vse k.o. Portorož, proj. št. 115/18-14 vložil vlogo za izdajo mnenja na podlagi 31. člena GZ. K vlogi je priložena zakonsko zahtevana dokumentacija.

2. Določila prostorskih aktov za obravnavano območje

Prostorski ureditveni pogoji (PUP) za območja planskih celot 1, 8, 9, 11 in 13 v občini Piran (Ur. objave št. 34/90, 4/91, 54/02, 3/04, 28/08, 15/09, 4/10).

18. člen: (dobesedno prepisano iz Odloka PUP)

V ureditvenih območjih, ki se urejajo s tem odlokom je dovoljena gradnja in vzdrževalna dela na tistih infrastrukturnih objektih in napravah, ki so predvideni s srednjeročnim družbenim planom oziroma v programih samoupravnih interesnih skupnosti, krajevnih skupnosti in programih Sklada stavbnih zemljišč ter na pobudo posameznih investitorjev.

3. Splošne določbe

Skladno z 32. členom GZ, mnenjedajalci za pripravo in izdajo projektnih ter pogojev in mnenj niso upravičeni do plačila taks, povračila stroškov in drugih plačil

Mnenje velja dve leti od dneva izdaje. Če ima mnenje določen čas veljavnosti, ne glede na določbe predpisov ta preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v mnenju

V primeru bistvene spremembe vsebine projekta ali predvidenega posega, ki bi odstopale od prikazanih vsebin predloženega projekta, je potrebno zaprositi za izdajo novega mnenja

Pripravila:

Dubravka Kučinič- Ota univ.dipl.ing.arh, univ.dipl.ekon

Kučinič-ota

Vodja Urada:

Vesna Vičič univ dipl prav

Vročiti z vročilnico: zastopnik

- Biro Obala d.o.o, Ulica stare pošte 3, 6000 Koper

V vednost: spis, arhiv

